PROVINCIA DEL CHUBUT
MUNICIPALIDAD DE COMODORO RIVADAVIA

CONCEJO DELIBERANTE
COMODORO RIVADAVIA
RECIBIDO
14 FEB 2002
.....DIA .....MES.....AÑO.....HORA

RESOLUCIÓN Nº 2457/01 .-

Comodoro Rivadavia 27 de Diciembre de 2001.-

VISTO Y CONSIDERANDO:

El proyecto de Ordenanza Nº 3614-1//01 sancionado por el Concejo Deliberante de la Municipalidad de Comodoro Rivadavia, por el cual se dispone modificar el anexo V - Plano General de la Ordenanza N° 3614/90, incorporando como zona subrural al sector indicado en croquis que como Anexo 1 forma parte de la citada Ordenanza;

Por ello y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 96º inc.2 de la Carta Orgánica Municipal;

EL SEÑOR INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE COMODORO RIVADAVIA

R E S U E L V E:

Artículo 1º.- PROMULGAR la Ordenanza Nº 3614-1/01 .-

Artículo 2º.- REFRENDARA la presente Resolución el Secretario de Planificación y Desarrollo Urbano.-

Artículo 3º.- REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE en el Boletín Oficial Municipal, tomen conocimiento las distintas Secretarías Municipales, cumplido, **ARCHÍVESE.-**

Arq. JAVIER FABIAN P.
SECRETARIO
Planificación y Desarrollo Urbano
M. C. R.

PROVINCIA DEL CHUBUT
MUNICIPALIDAD DE COMODORO RIVADAVIA

DR. JORGE E. AUBIA
INTENDENTE
Municipalidad de Comodoro Rivadavia

Concejo Deliberante
Comodoro Rivadavia - Provincia del Chubut

Número Interno: 1620/89

Ordenanza N° 3614-1/01

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE COMODORO RIVADAVIA, SANCIONA CON FUERZA:

ORDENANZA

Artículo 1°: **MODIFICARSE** EL Anexo V-Plano General de la Ordenanza N° 3614/90, incorporando como zona subrural al sector indicado en croquis que como Anexo 1 forma parte de la presente Ordenanza.

Artículo 2°: Se definen los conos de seguridad y restricción para la aeronavegación, en el plano en detalle que forma parte como Anexo 2 de la presente Ordenanza.

Artículo 3°: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal, Dése al Diario de Sesiones, Publíquese en el Boletín Oficial, Regístrese y cumplido **ARCHÍVESE.**

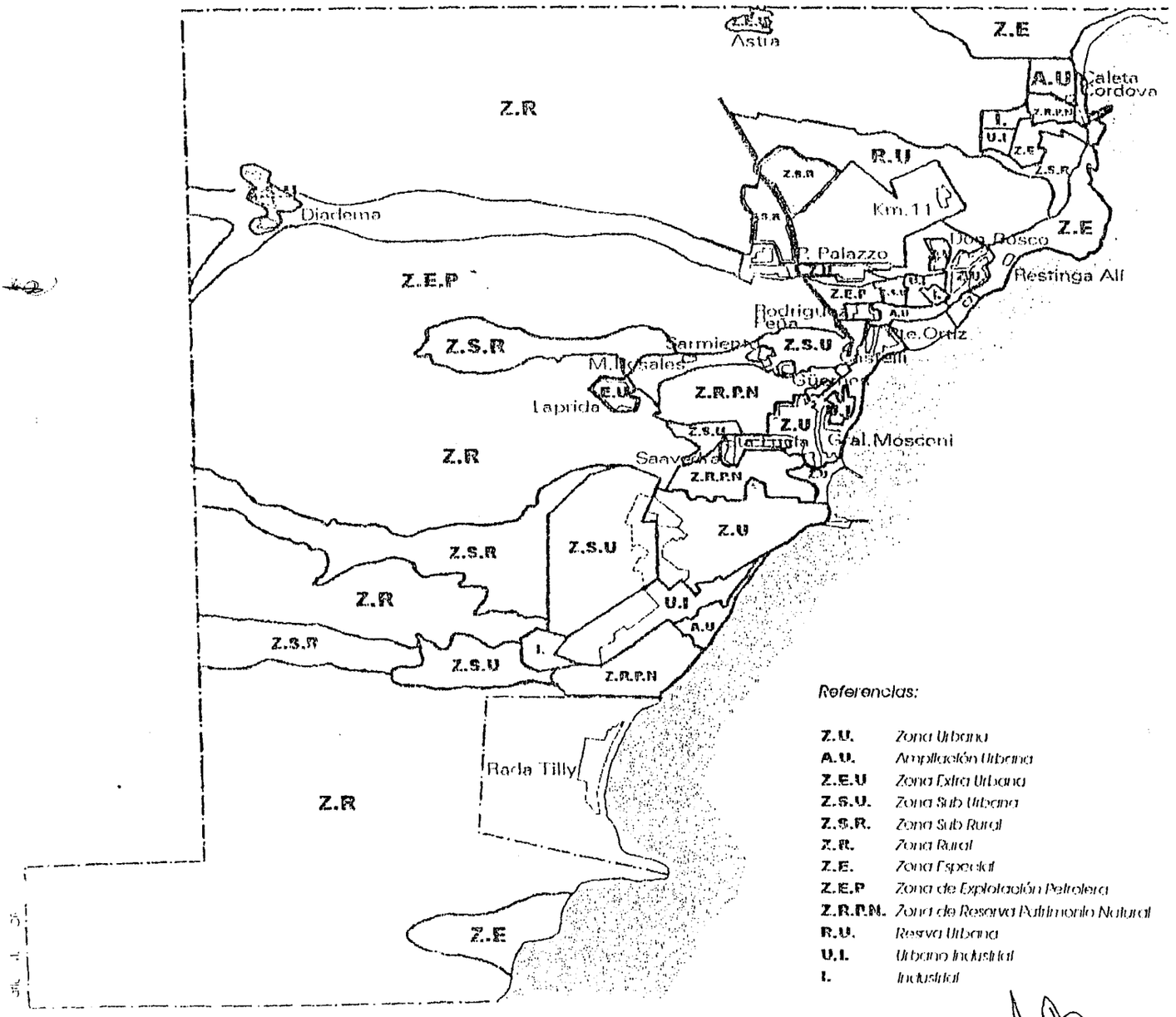
DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE, EN LA VIGESIMOTERCERA REUNION, DECIMOSEPTIMA SESION DE TABLAS, OCURRIDA EL 28 DE NOVIEMBRE DE 2001.

OSCAR DARIO GALLEGO
SECRETARIO LEGISLATIVO
CONCEJO DELIBERANTE

Ing. TULIO CARLOS SCHADLICH
PRESIDENTE
CONCEJO DELIBERANTE

ANEXO I

Plano Uso del Suelo - Ord. 3614/90
Propuesta de actualización km14
Nov 2001-



Referencias:

Z.U.	*Zona Urbana*
A.U.	*Ampliación Urbana*
Z.E.U	*Zona Extra Urbana*
Z.S.U.	*Zona Sub Urbana*
Z.S.R.	*Zona Sub Rural*
Z.R.	*Zona Rural*
Z.E.	*Zona Especial*
Z.E.P	*Zona de Explotación Petrolera*
Z.R.P.N.	*Zona de Reserva Patrimonio Natural*
R.U.	*Reserva Urbana*
U.I.	*Urbano Industrial*
I.	*Industrial*

Superficie del Ejido: *566,81 Km.² = 56.681 Has.*
Superficie Uso Urbano: *2.572 Has. (incluye calles y ruta)*
Superficie Rural sin dividir: *90 Km.²*

DE LA SUBDIVISIÓN Las divisiones mínimas de las parcelas serán:				
A	ÁREA URBANA AMPLIACIÓN URBANA EXTRA URBANA	MÍNIMA 200 m²	MÁXIMA 1.000 m²	PARA USO RESIDENCIAL O COMPATIBLE
B	SUBURBANO SUB RURAL	MÍNIMA 1.000 m² MÍNIMA 5.000 m²	MÁXIMA 10.000 m² MÁXIMA 30.000 m²	
C	RURAL	MÍNIMA 30.000 m²		
D	URBANO INDUSTRIAL INDUSTRIAL	SEGÚN ORDENANZA PARTICULARIZADA		

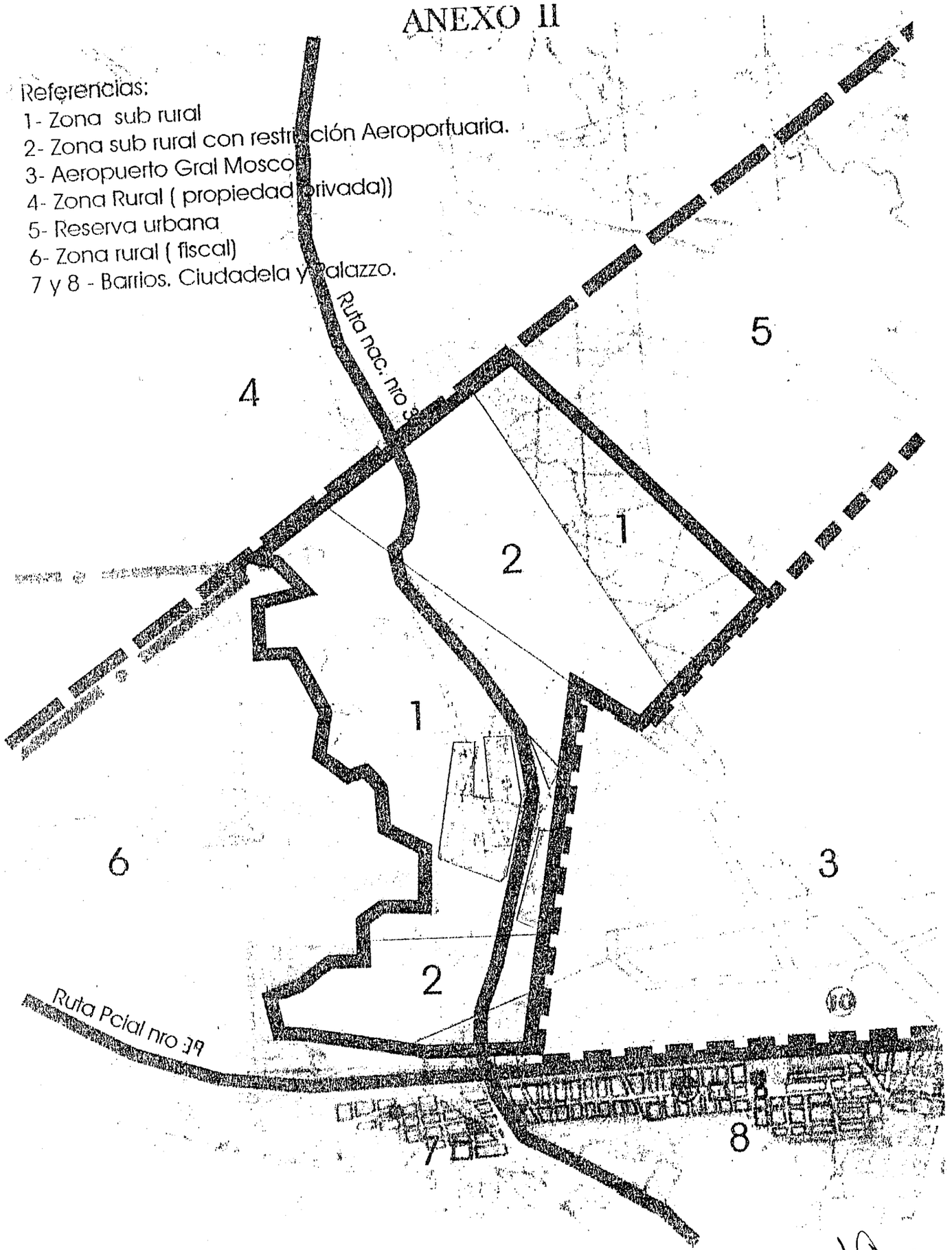
Ing. TULIO CARLOS SCHADLICH
PRESIDENTE
CONCEJO DELIBERANTE

OSCAR DANIEL GALLEGO
SECRETARIO LEGISLATIVO
CONCEJO DELIBERANTE

ANEXO II

Referencias:

1- Zona sub rural
2- Zona sub rural con restricción Aeroportuaria.
3- Aeropuerto Gral Mosconi
4- Zona Rural (propiedad privada))
5- Reserva urbana
6- Zona rural (fiscal)
7 y 8 - Barrios. Ciudadela y Palazzo.



Reformulación Ord. Uso de suelo (3614/90)
Zona Sub Rural km 14

Ing. TULIO CARLOS KRADLICH
PRESIDENTE
CONCEJO DELIBERANTE